



## PAPEETE- 3CH- RENOVE

36 000 000 XPF

105 m<sup>2</sup>

4 pièces

PAPEETE



Référence VA3336, Mandat N°20162858 Sur les hauteurs de Papeete dans un quartier calme et résidentiel, venez découvrir cet appartement spacieux avec une vue panoramique mer et montagne..

Appartement traversant et frais, exposé ouest (coucher de soleil) comprenant: une entrée avec grand rangement, cuisine équipée ouverte sur le séjour + wc .

3 chambres avec dressing, 2 salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé.

Une terrasse

Il dispose également d'une place de parking couverte.

Résidence sécurisée ; digicode + gardien

Idéal pour pied à terre ou investissement.

Rénovation de façade et des parties communes en 2020.

Les points forts :

- VUE DEGAGEE MER MONTAGNE

Type d'appartement	T4
Surface	105.00 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	2
WC	3
Étage	RDC
Epoque, année	2011 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Panoramique
Ouvertures	Aluminium, Simple vitrage
Exposition	Ouest
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Autres	Digicode Portail motorisé
Taxe foncière	158 000 XPF/an
Charges	15 000 XPF /mois



### GRUPE THISSE myhomeint ahiti

165 Bd de la Reine Pomare IV,  
98713 Papeete, Tahiti, Polynési  
e française, BP 40635 Fare Ton  
y  
98713 Papeete  
+68 94 05 01 80 0



### Waimana BOURGEOIS

waimana.bourgeois@thisse.net  
Agent commercial  
89 44 00 24



SARL au capital de 1 000 000 CFP XPF • SIRET N° Tahiti A44716 • Carte pro 2013-1 délivrée par la DGAE • Caisse de garantie Banque de Polynésie d'un montant de 10 000 000 CFP XPF 1 • N° RCP C1605692 / C55117 auprès de GAN Pont de l'Est - BP 339 - Papeete - Tahiti - Polynésie française  
Document non contractuel